

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa: St-138/2019
VITROPLANT d.o.o. u stečaju
Solin, Stjepana Radića 38
OIB: 29708509139

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI:

R.b.	Opis	Ukupno kn
1.	Prihodi unovčenja predmeta (nekretnine) opterećene razlučnim pravom*	711.000,00
2.	Prihodi od naplate potraživanja od države	1.350,08
3.	Prihodi od kamata	1,86
4.	Prihodi od unovčenja pokretnina	1.500,00
	UKUPNO PRIMICI (PRIHODI)	713.851,94

*sukladno rješenju Trgovačkog suda u Splitu od 14. prosinca 2021 godine iznos od 92.722,96 kn koji se izdvaja radi namirenja troškova unovčenja predmeta razlučnog prava pristigao je dana 25.03.2022. godine na račun stečajnog dužnika.

RASHODI:

R.b.	Opis	Ukupno kn
1.	Iznos uplaćen prijebojem razlučnom vjerovniku nakon odbitka troškova unovčenje	618.277,04
2.	troškovi za bankarske naknade	402,60
3.	troškovi knjigovodstvenih usluga	5.400,00
4.	Troškovi stečajnog upravitelja (pečat, poštanski troškovi)	193,74
5.	troškovi javnobilježničkih usluga (pribava vlasničkog lista)	65,90
6.	Troškovi FINE za provedbu el. javne dražbe	1.400,00
7.	troškovi čuvanja i zbrinjavanja pokretnina	1.500,00
8.	troškovi sudskog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnine	2.500,00
	UKUPNO TROŠKOVI (RASHODI)	629.739,28

Troškovi koje je potrebno rezervirati do okončanja stečajnog postupka:

R.b	Opis	Iznos u kunama
1.	Trošak platnog prometa i zatvaranje računa	280,00 kn
2.	Sveukupna nagrada stečajnog upravitelja	79.550,00 kn
3.	Troškovi knjigovodstva za cijelu 2022. godinu	2.250,00 kn
4.	Potraživanje Republike Hrvatske za razliku poreza	150,00 kn
5.	Trošak sudske pristojbe	1.877,00 kn
	UKUPNO	84.107,00 kn

84.107,00

II. ZAVRŠNA (INSOLVENCIJSKA) BILANCA

Stanje žiro računa na dan 02.06.2022. godine, a nakon što su podmireni troškovi iz tablice rashoda iznosi 84.112,66 kn.

Nakon što se namire rezervirana sredstva za troškove platnog prometa i kasnije zatvaranje računa od 280,00 kuna, ukupna nagrada stečajnog upravitelja od 79.550,00 kuna, trošak knjigovodstva i predaja zakonom propisanih izvještaja za 2022 godinu u iznosu od 2.250,00 kuna, trošak povrata razlike poreza od 150,00 kuna i trošak sudske pristojbe u iznosu od 1.877,00 na računu stečajnog dužnika ostaje iznos od 5,66 kune.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, stalna služba u Dubrovniku od 06.02.2018.g. otvoren je postupak radi utvrđenja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad uvodno navedenim dužnikom te je za privremenog stečajnog upravitelja imenovan Ivan Eterović, Split, Škrape 40.

Privremeni stečajni upravitelj je dopisom od 05.03.2018.g. obavijestio naslovni Sud kako dužnik ima u vlasništvu imovinu koja je dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka te je predložio pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom.

Trgovački sud u Splitu, stalna služba u Dubrovniku je Rješenjem od 13.03.2018.g. otvorio stečajni postupak nad dužnikom Vitroplant d.o.o., Solin.

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost dana 13.03.2018.g. kada mu je od strane Suda uručeno Rješenje o otvaranju stečaja te potvrda o imenovanju stečajnog upravitelja.

Nakon preuzimanja dužnosti obavljeno je sljedeće:

-zatvoren stari račun dužnika i otvoren je novi račun na ime stečajnog dužnika kod Podravske banke d.d.

-preuzet stari žig dužnika i napravljen novi sa dodatkom „u stečaju“

-obaviješten Državni zavod za statistiku radi razvrstavanja subjekta

-imenovano je povjerenstvo za popis predmeta stečajne mase

Dana 03.04.2018. obavljen je popis imovine od strane povjerenstva koje je imenovao stečajni upravitelj. Istog dana izvršena je i primopredaja knjigovodstvene dokumentacije te je izvršeno preuzimanje u posjed imovine stečajnog dužnika.

Iz obavljenog proizlazi da se imovina stečajnog dužnika sastoji od:

1. nekretnina oznake: kat. čest zgr. 3409/1, kuća 46 m², zgrada 121 m², dvor 139 m², oranica 1.030 m², z.ul. 5763 k.o. SOLIN na kojoj je bilo upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika HBOR-a a koje je na dan 06.12.2021.g iznosilo od 7.713.543,16 kn
2. pokretnine (uredski namještaj i oprema prilagođena za obavljanje djelatnosti stečajnog dužnika) u pretpostavljenom iznosu od 15.500,00 kn.

U navedenom stečajnom postupku je održano dana 18.06.2018. g. ispitno i izvještajno ročište, te su u istom postupku utvrđene tražbine:

-I viši isplatni red 956.123,67 kn

-II viši isplatni red u iznosu od 6.921.367,90 kn

U trenutku otvaranja stečajnog postupka razlučni vjerovnik je pred nadležnim Općinskom sudom pokrenuo ovršni postupak zbog naplate vlastitih potraživanja na teret nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a koji postupak se vodio pod poslovnim brojem OVR-3183/12. Međutim, predmetni postupak je zbog otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom obustavljen te je spis dostavljen stečajnom sudu na daljnje postupanje. U ovršnom postupku je obavljena procijena vrijednosti nekretnine ali je zbog proteka vremena stečajni upravitelji od ovlaštenog sudskog vještaka Ivana Mijanovića zatražio izradu novog elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine. Dana 09.11.2020.g. ovlašteni sudski vještak je izradio elaborat o procjeni vrijednosti nekretnine te je utvrđena vrijednost iste u iznosu od 874.000,00 kn.

Predmetna nekretnina je unovčena na drugog elektroničkoj dražbi pred Financijskom agencijom za iznos 711.000,00 kn, ponuditelju Zdenki Stupalo, Split, Miroslava Krleže 10, OIB: 12299725232. Dana 04. listopada 2021.g. stečajni upravitelj sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Dubrovniku od 30. rujna 2021.godine predaje u posjed kupcu naprijed navedenu nekretninu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od 14.12.2021.godine iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine namiren je razlučni vjerovnik u iznosu od 618.277,04 kn dok je iznos od 92.722,96 kn određen kao iznos troškova unovčenja predmeta razlučnog prava isplaćen stečajnom dužniku.

Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika utvrđene od strane povjerenstva za popis imovine prodane su za iznos od 1.500,00 kn, a koji iznos je prebijen sa tražbinom koju je kupac imao po osnovi čuvanja i zbrinjavanja istih. Predmetna prodaja je izvršena sukladno odluci Skupštine vjerovnika održana dana 27.04.2022.g., a sve zbog toga što se radilo o starom namještaju i pokretninama za posebnu namjenu te o zabetoniranim cijevima do kojih nije bilo moguće pristupiti, a čija bi slobodna prodaja i odvoz iziskivala nesrazmjerni trošak u odnosu na unovčeno.

IV. NAMIRENJE VJEROVNIKA

Nakon podmirenja navedenih troškova stečajnog postupka i dospjelih obveza stečajne mase na računu stečajnog dužnika ostaje iznos od 5,66 kune, a koji iznos stečajni upravitelj predlaže rasporediti sukladno slijedećem završnom diobenom popisu, u skladu s pravomoćnim Rješenjem o utvrđenim i osporenim tražbinama od 18.06.2018. godine i pravomoćnim Rješenjem od 17.03.2021. godine:

ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

I. Viši isplatni red

BR. TR.	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE KN	% NAMIRENJA	IZNOS NAMIRENJA KN	OSTAJE NENAMIRENO KN
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, OIB: 18683136487	956.123,67 kn	0,00059197 %	5,66 kn	956.118,01 kn
	UKUPNO:	956.123,67kn	0,00059197 %	0,00 kn	956.123,67 kn

II. Viši isplatni red

BR. TR.	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE KN	% NAMIRENJA	IZNOS NAMIRENJA KN	OSTAJE NENAMIRENO KN
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, OIB: 18683136487	207.738,67 kn	0,00%	0,00 kn	207.738,67 kn
2.	CROATIA BANKA d.d. Zagreb, OIB: 32247795989	1.847,00 kn	0,00%	0,00 kn	1.847,00 kn
3.	HEP Opskrba d.o.o., Zagreb, OIB: 63073332379	23.846,90 kn	0,00%	0,00 kn	23.846,90 kn
4.	HBOR d.d., Zagreb, OIB: 26702280390	6.687.935,33 kn - 618.277,04 kn (iznos odvojenog namirenja) =	0,00%	0,00 kn	6.069.676,29 kn

		6.069.658,29 kn			
	UKUPNO:	6.303.090,86 kn	0,00%	0,00 kn	0,00 kn

Prijedlog odluka

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže da sud zakaže završno ročište, te predlaže:

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja
2. da se zakaže završno ročište temeljem članka 283. Stečajnog zakona
3. da se nakon završnog ročišta donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka temeljem članka 286. stavak 1. Stečajnog zakona

Split, 13. lipnja 2022. godine

Stečajni upravitelj:
Ivan Eterović

Prilog:

-promet po žiro-računa od otvaranja do 03.06.2022.